

Mieszkania w Poznaniu w 2022 r.

297,3 tys.

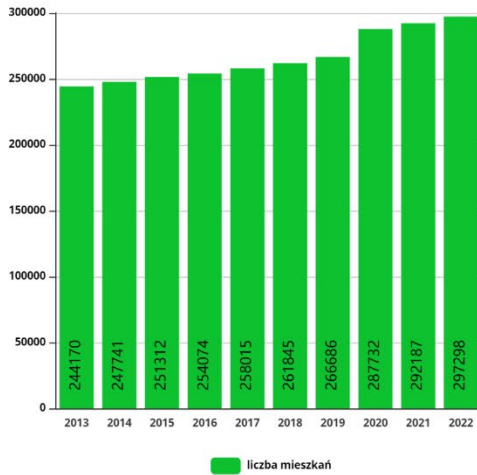
mieszkań było w Poznaniu na koniec 2022 r.

Na 1000 mieszkańców Poznania w 2022 r.
przypadało 549,2 mieszkań



Pobierz dane XLS

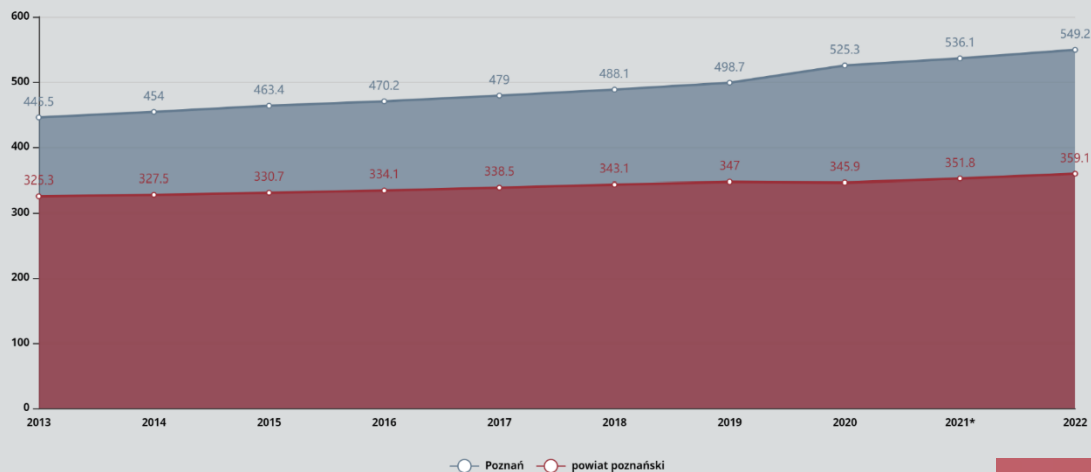
Liczba mieszkań w Poznaniu w latach 2014-2022



Źródło danych: GUS

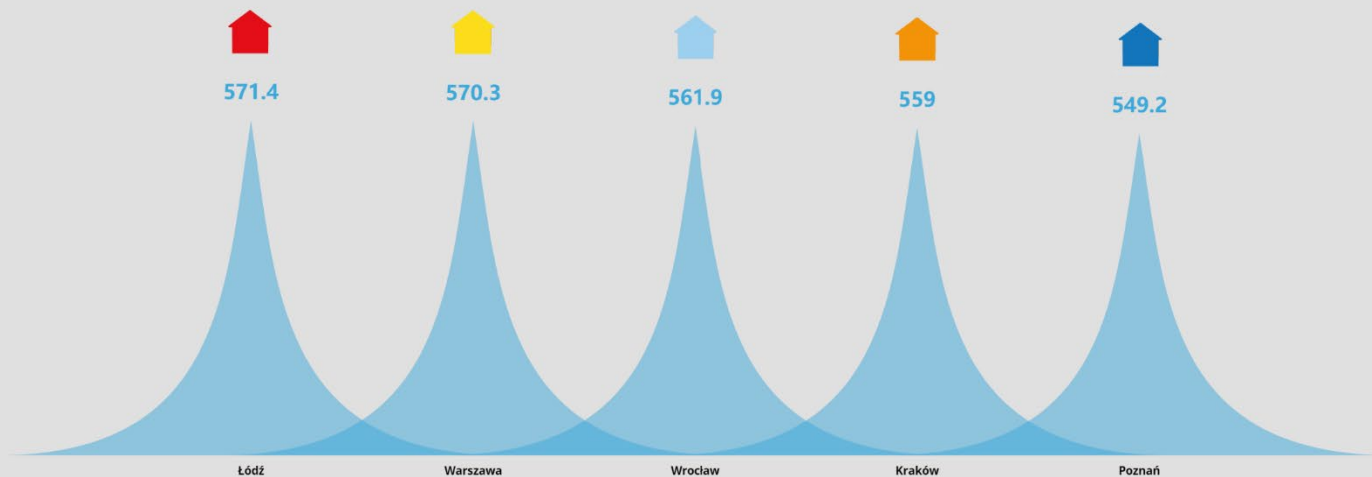


Liczba mieszkań w Poznaniu i powiecie poznańskim na 1 tys. mieszkańców w latach 2013-2022



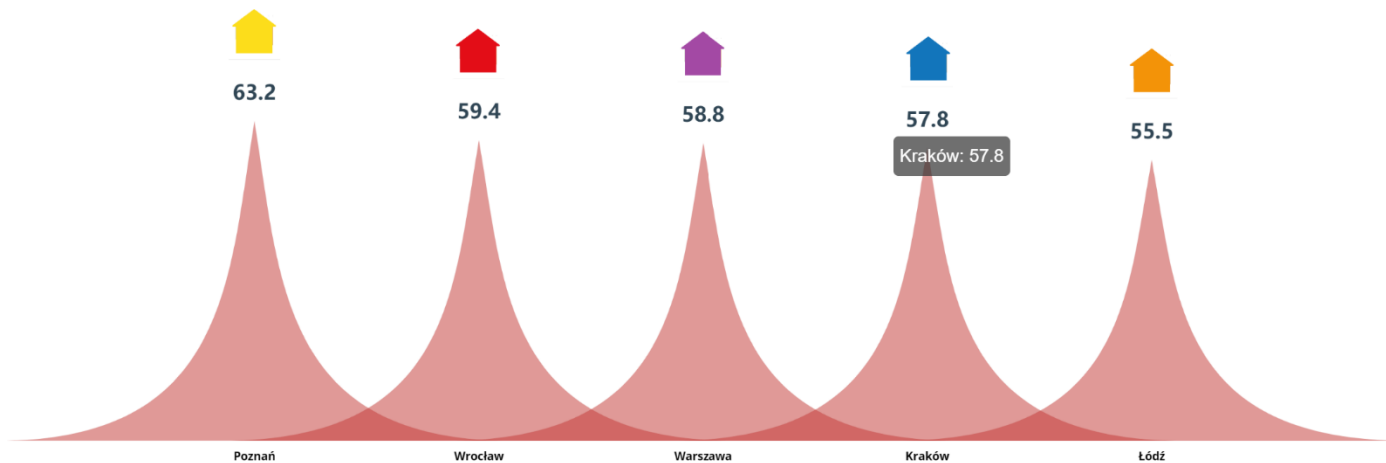
Źródło danych: GUS

Liczba mieszkań na 1000 mieszkańców w największych miastach w Polsce w 2022 r.



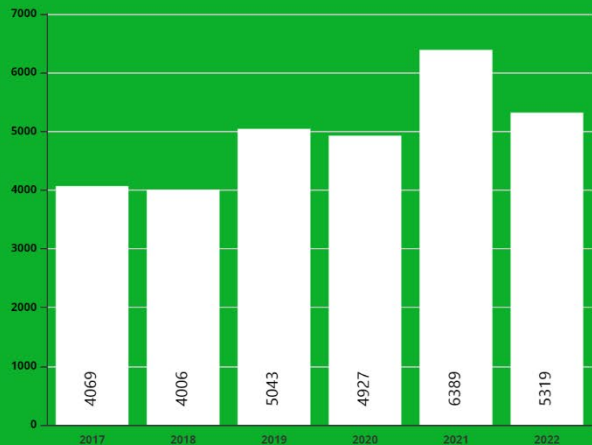
Źródło danych: GUS

Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania (mkw) w 2022 r. w największych miastach w Polsce



Źródło danych: GUS BDL

Liczba mieszkań oddanych do użytkowania w Poznaniu w latach 2017-2022



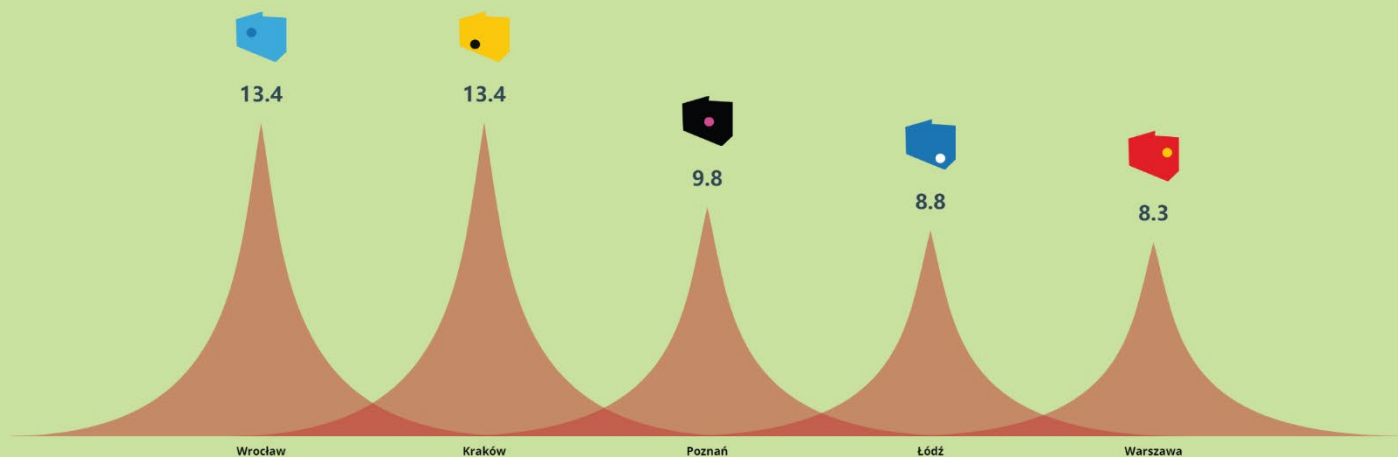
badam Baza Danych Miasta

liczba mieszkań

Źródło danych: GUS



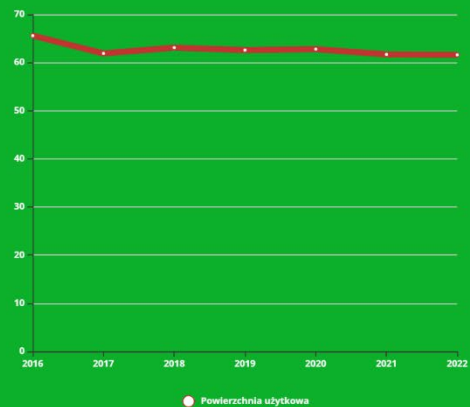
Liczba mieszkań oddanych do użytkowania na 1000 ludności w największych miastach w Polsce w 2022 r.



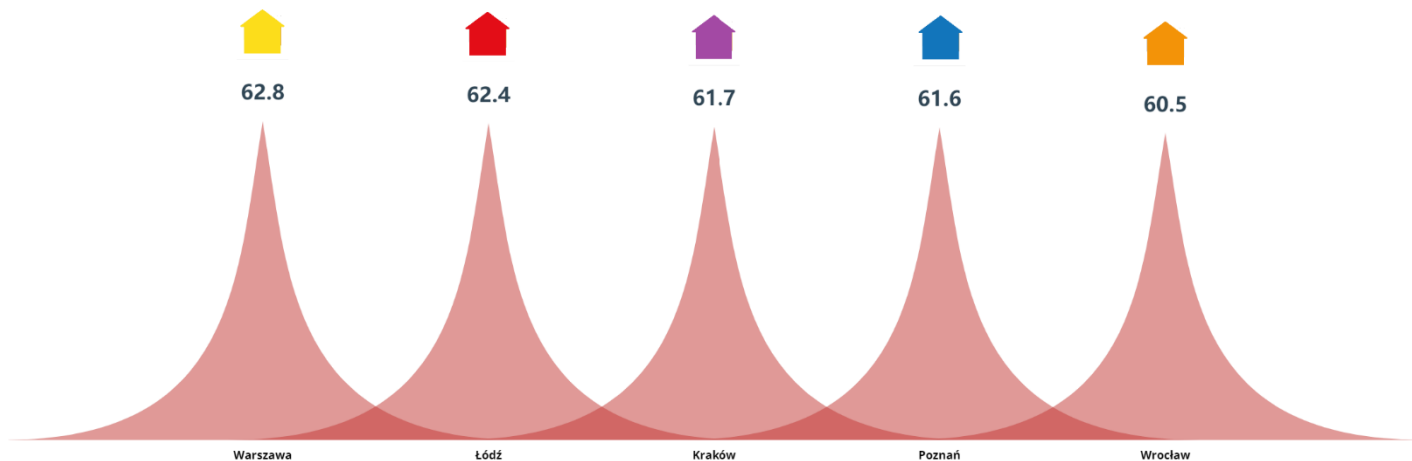
Źródło danych: GUS BDL



Przeciętna powierzchnia użytkowa mieszkania oddanego do użytkowania (mkw) w latach 2016-2022 w Poznaniu

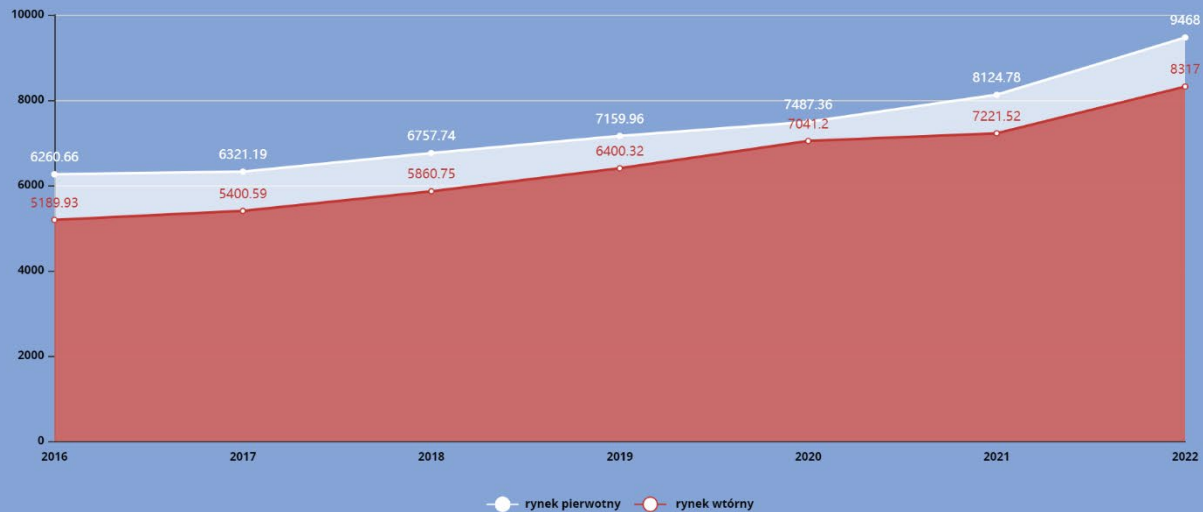


Przeciętna powierzchnia użytkowa 1 mieszkania oddanego do użytkowania (mkw) w największych miastach Polski w 2022 r.



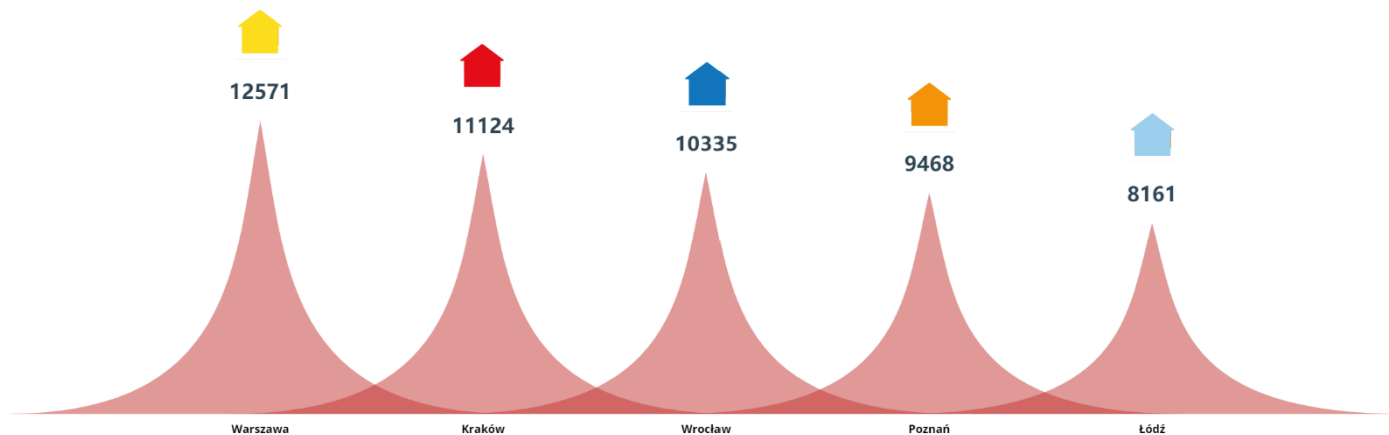
Źródło danych: GUS BDL


Średnie roczne ceny transakcyjne mieszkań za metr kwadratowy w Poznaniu w latach 2016–2022



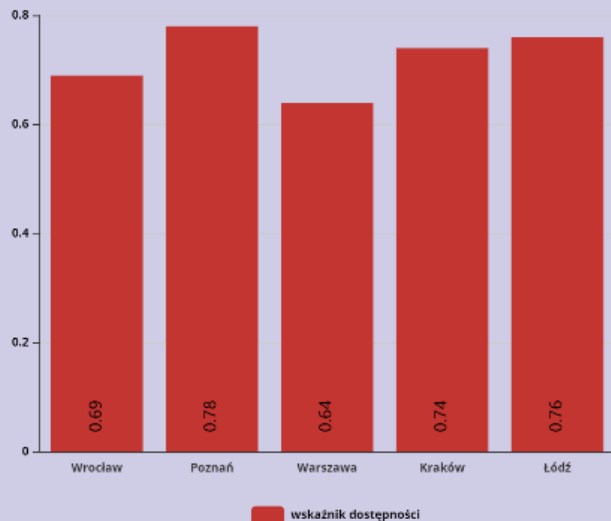
Źródło danych: dane szacunkowe na podstawie NBP

Średnie roczne ceny transakcyjne mieszkań za metr kwadratowy na rynku pierwotnym w największych miastach w Polsce w 2022 r.




 Źródło danych: dane szacunkowe na podstawie NBP

Wskaźnik szacowanej dostępności mieszkań na rynku pierwotnym*



*Wskaźnik szacowanej dostępności mieszkań na rynku pierwotnym wyraża liczbę metrów kwadratowych mieszkania, możliwych do nabycia przy przeciętnym wynagrodzeniu brutto w sektorze przedsiębiorstw oraz przeciętnej cenie transakcyjnej (przeciętne ceny transakcyjne na rynku pierwotnym na podstawie NBP, przeciętne wynagrodzenie brutto w sektorze przedsiębiorstw podane w Biuletynie Statystycznym Poznania I kw. 2023 r. (dane za 2022 r.) Wskaźnik ten dla Poznania w 2022 r. ukształtował się na poziomie 0,78, co oznacza, że przeciętne wynagrodzenie miesięczne w sektorze przedsiębiorstw pozwalało na zakup 0,78 m² powierzchni mieszkania.

 Źródło danych: obliczenia własne na podstawie GUS, NBP



Programy mieszkaniowe realizowane w Poznaniu w 2022 r.

Programy dla osób o najniższych i niskich dochodach

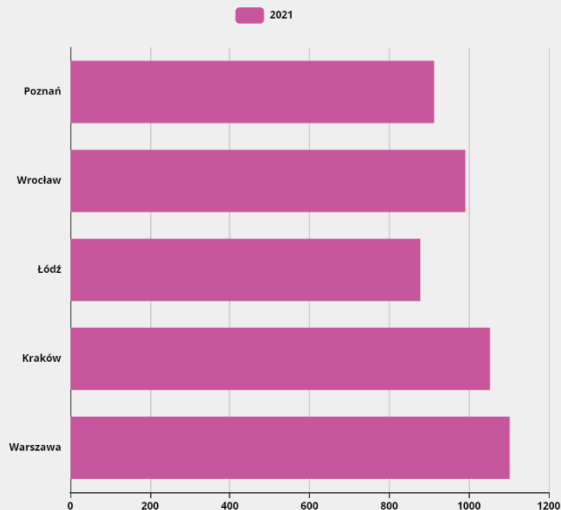
Nazwa programu	Liczba dostępnych mieszkań
Najem socjalny lokali ze wsparciem	162 lokale w 50 mieszkaniach
Mieszkania studyjne dla seniorów	9 mieszkań studyjnych wydzielonych z 3 lokali o pow. powyżej 80 m ²
Miejskie Biuro Najmu	42 lokale

Programy dla osób o średnich dochodach

Nazwa programu	Liczba dostępnych mieszkań
"Mieszkanie dla seniora"	203 mieszkania
„Mieszkanie z partycypacją Miasta Poznania zasób nieseniorski"	183 mieszkania
„Mieszkanie dla Absolwenta"	143 mieszkania
„Najem z dojsciem do własności" etap II	180 mieszkań wybudowano przy ul. Ceglowskiej
„POZnań – i zamieszkał"	W stanie realizacji: 199 - etap I (zakończenie budowy planowane na 2024 r.), 353 - II etap (zakończenie budowy planowane na 2025 r.)

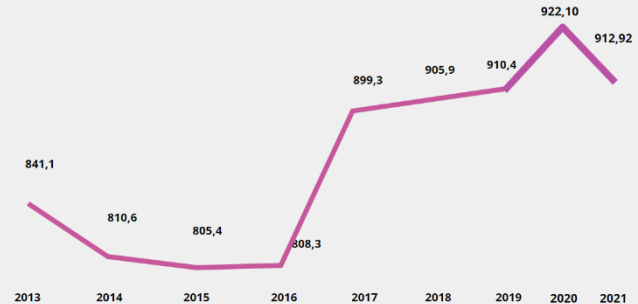
Źródło danych: UMP, ZKZL, PTBS

Zużycie energii elektrycznej w gospodarstwach domowych na 1 mieszkańca (kWh) w największych miastach w Polsce w 2021 r.

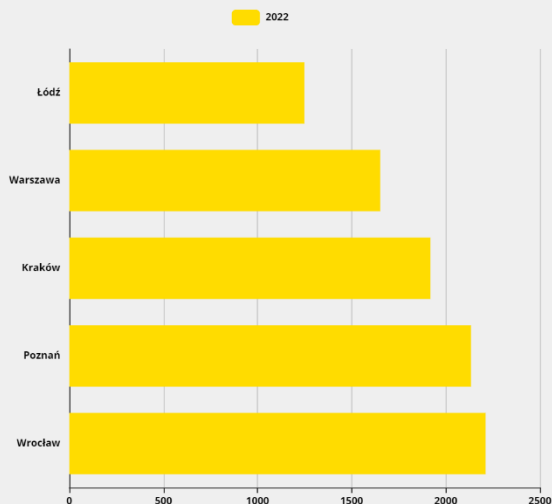


Źródło danych: GUS

Zużycie energii elektrycznej w gospodarstwach domowych na 1 mieszkańca (kWh) w Poznaniu w latach 2013 – 2021

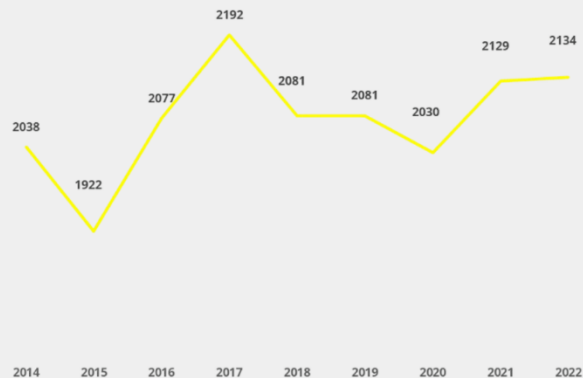


Zużycie gazu z sieci na 1 mieszkańca w gospodarstwie domowym (kWh) w największych miastach w Polsce w 2021 r.

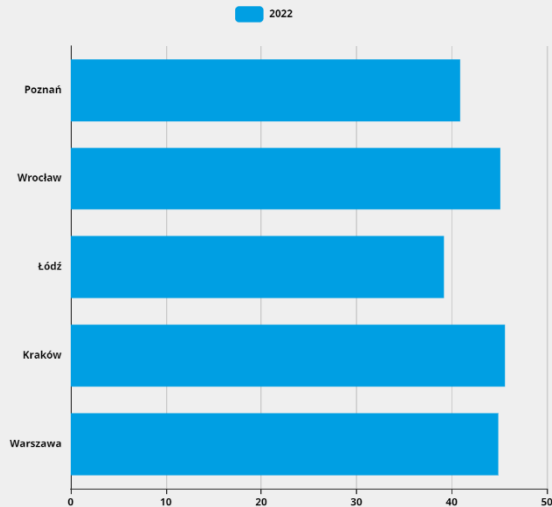


Źródło danych: GUS

Zużycie gazu z sieci na 1 mieszkańca w gospodarstwie domowym (kWh) w Poznaniu w latach 2014 – 2022

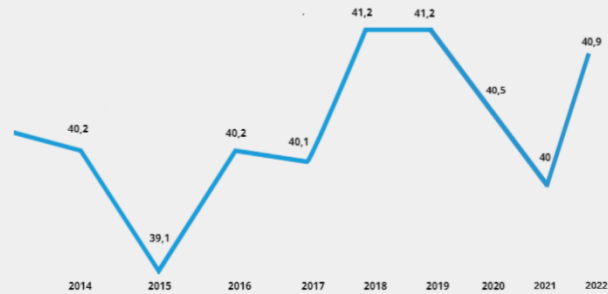


Zużycie wody z wodociągów na 1 mieszkańca w gospodarstwie domowym w największych miastach w Polsce w 2022 r.



Źródło danych: GUS

Zużycie wody na 1 mieszkańca w gospodarstwie domowym w Poznaniu w latach 2015 – 2022



Materiały wizualne – źródła:

1. Slajd 1: Bloki w Poznaniu, fot. Maciej Dąbkowski (fotoportal.poznan.pl)
2. Slajd 2: Towarowa, fot. arch. UMP
3. Slajd 6: Chwaliszewo, fot. arch. UMP
4. Slajd 8: Willa miejska, fot. arch. UMP
5. Slajd 13: Bloki PTBPS, fot. arch. UMP